



CHECKLISTE FÜR DIE BANK

Diese Unterlagen müssen Sie zur Bank mitbringen, wenn Sie folgende Vorhaben finanzieren wollen:

HAUSBAU

Baupläne
Wohn-und Nutzflächenberechnung
Berechnung des umbauten Raums
Lageplan mit Gebäude
Baubeschreibung
Kostenvoranschlag/-aufstellung
Werkvertrag/Bauträgervertrag
Aktueller Grundbuchauszug oder
Ausfertigung des
Grundstückskaufvertrages

HAUSKAUF

Baupläne
Wohn-und
Nutzflächenberechnung
Berechnung des umbauten
Raums
Lageplan mit Gebäude
Baubeschreibung
Aktueller Grundbuchauszug
Flurkarte
Katasterauszug
Gebäudeversicherungsnachweis
Foto des Gebäudes
Verkaufspreis

WOHNUNGSKAUF

Grundriss der Wohnung
Verkaufsprospekt oder Bauplan
Teilungserklärung
Wohnnebenkostenberechnung bei
der Gebrauchtimmoblie
Baupläne
Lageplan mit Gebäude
Baubeschreibung und aktueller
Grundbuchauszug
Flurkarte
Katasterauszug
Gebäudeversicherungsnachweis
Foto des Gebäudes
Verkaufspreis
Bei Vermietungsobjekt Mietverträge
und Mieteinnahmeverzeichnis
Kaufvertrag Kaufvertragsentwurf